

Rapport de Visite

Référence de l'annonce	Type de bien
Date de la visite	Prix de vente
Adresse :	

LE QUARTIER

Commerces de proximité	
Possibilité de stationnement	
Structures sportives	
Transports en commun	
Bruit, circulation	
Ecoles	

L'IMMEUBLE

Etat des parties communes	
Etat de la toiture et de la façade	
Présence d'un local 2 roues	
Présence d'un ascenseur	
Sous-sol, cellier, cave	

L'APPARTEMENT

Etage	
Nombre de pièces	
Surface Loi Carrez	
Extérieur, balcon, jardin	
Porte d'entrée (blindage, serrures)	
Fenêtres (double-vitrage), volets	
Installation électrique	
Etat de la plomberie	
Revêtement des sols	
Sinistres en cours	
Chauffage, eau chaude, clim.	
Orientation de l'appartement	
Hauteur des plafonds	
Vue ou vis-à-vis	
Cuisine aménagée, équipée ...	
Etat général de l'appartement	

AUTRES INFOS

Charges mensuelles	
Taxes d'habitation & foncières	
Travaux de copropriété à prévoir	
Diagnostics techniques	